

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH PHÚ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1567 /TB-THADS

Thanh Phú, ngày 18 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 165/2018/QĐST-DS ngày 31 tháng 8 năm 2018 và Quyết định thi hành án số 20/2023/QĐCNHGT-DS ngày 02 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1007/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 1532/QĐ-CCTHADS ngày 21/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 260/2024/1310 ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1476/TB-THADS ngày 11/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre.

Do đã hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn theo Thông báo số 1476/TB-THADS ngày 11/9/2024 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú nhưng chỉ có duy nhất một tổ chức đấu giá là Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam – chi nhánh Bến Tre đăng ký tham gia hợp lệ.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre,

Địa chỉ: số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường 7, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất của ông Trần Hoàng Kiếm - sinh năm 1973, cư trú 42/3 ấp Phú Long Phụng A, xã Phú Khánh, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre tại một phần thửa số 39 tờ bản đồ số 10 (Theo họa đồ kê biên gồm thửa số 39a, tờ bản đồ số 10, diện tích 365,6m², loại đất trồng cây lâu năm), tọa lạc tại xã Phú Khánh, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre có giá thẩm định là **236.417.434đ** (Hai trăm ba mươi sáu triệu bốn trăm mười bảy nghìn bốn trăm ba mươi bốn đồng).

2. Cây trồng trên đất có giá thẩm định là **32.670.000đ** (Ba mươi hai triệu sáu trăm bảy mươi nghìn đồng) trong đó gồm:

- Dừa loại 1: 08 cây có giá thẩm định là 13.200.000đ (mười ba triệu hai trăm nghìn đồng)

- Dừa loại 3: 05 cây có giá thẩm định là 2.750.000đ (Hai triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

- Cây khế hơn 05 năm tuổi: 01 cây có giá thẩm định là 220.000đ (Hai trăm hai mươi nghìn đồng).

- Mai vàng (đường kính gốc nhỏ hơn 10cm): 11 cây có giá thẩm định là 16.500.000đ (Mười sáu triệu năm trăm nghìn đồng).

* **Giá khởi điểm tổng cộng làm tròn: (1)+(2) là 269.087.000đ** (Hai trăm sáu mươi chín triệu không trăm tám mươi bảy nghìn đồng).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam – chi nhánh Bến Tre, ông Trần Hoàng Kiếm (người phải thi hành án), ông Nguyễn Văn Triêm, bà Nguyễn Thị Hết và bà Nguyễn Thị Nở (người được thi hành án) biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Mai Trang